

Новая система обращения с отходами.

В ближайшие месяцы Республика Коми наряду с другими регионами России перейдет на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами (далее по тексту – ТКО).

В настоящее время деятельность по сбору, вывозу, утилизации и переработке ТКО осуществляется разрозненными организациями. И если в многоквартирных домах уборка и вывоз мусора производится управляющими организациями более или менее централизованно, то частные домовладения утилизируют бытовые отходы практически бесконтрольно, договоры на сбор и вывоз мусора заключаются далеко не всеми собственниками. Итогом работы такой системы стало большое количество стихийно возникающих свалок, число которых со временем только увеличивается.

Новая система обращения с отходами предполагает передачу всей деятельности по сбору, перевозке, накоплению, обезвреживанию и переработке отходов под контроль единой специализированной организации – регионального оператора по обращению с ТКО. В настоящее время в качестве регионального оператора на всей территории Республики Коми по итогам конкурса выбрана организация ООО «УХТАЖИЛФОНД».

С началом деятельности такой организации вывоз отходов как из многоквартирных домов, так и из частных домовладений становится отдельной коммунальной услугой, за которую региональный оператор выставляет гражданам отдельную квитанцию (такую же, как при оплате за электроэнергию, отопление, водоснабжение и т.д.). Одновременно из квитанций по оплате содержания жилья, которые выставляются управляющей организацией, исключается плата за вывоз мусора.

Собственники квартир в многоквартирном доме могут заключить договор с региональным оператором как напрямую, так и по решению общего собрания собственников через управляющую организацию. Собственники частных домовладений обязаны заключить такой договор напрямую с региональным оператором.

Избежать выставления отдельной квитанции за вывоз мусора не получится – обязанность по заключению договора с региональным оператором возложена на каждого собственника и иного владельца жилья аналогично обязанности по внесению платы за электричество, отопление и т.п.

При этом само по себе отсутствие письменного договора с региональным оператором не освобождает собственника от обязанности по оплате данной коммунальной услуги. В этом случае договор между гражданином и региональным оператором будет считаться заключенным с момента первого вывоза отходов с места их сбора на условиях, предусмотренных типовым договором, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156. Ознакомиться с текстом типового договора можно на официальном портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> или на сайте Правительства Российской Федерации <http://government.ru/>.

Иными словами, даже при отсутствии письменного договора он будет считаться заключенным, что не исключает возможности взыскания задолженности по такому договору с гражданина в судебном порядке.

Начисление платы за вывоз ТКО производится аналогично любой другой коммунальной услуге – исходя из установленного тарифа и норматива потребления услуги. Тарифы на вывоз ТКО в ближайшее время планирует утвердить Министерство энергетики, жилищно-коммунального хозяйства и тарифов Республики Коми. Нормативы образования ТКО уже утверждены приказом Минстроя Республики Коми от 30.12.2016 № 20/24-Т и составляют 2,3 куб.м. отходов в год на 1 проживающего в год для многоквартирного дома, для частного домовладения этот показатель составляет 2,8 куб. м. за год на 1 человека. Ознакомиться с текстом приказа можно на официальном портале правовой информации Республики Коми <http://law.rkomi.ru/>

При всей неоднозначности предлагаемых изменений реформа не лишена своих достоинств. Во-первых, предполагается, что принудительное взыскание платы за

обращение с ТКО повлияет на недобросовестных граждан, не желающих платить за вывоз собственного мусора. Во-вторых, такие граждане вынуждены будут заключить договор с региональным оператором и складировать свои отходы в специально отведенных для этого площадках, что позволит избежать образования новых стихийных свалок. В-третьих, появляется единая организованная система, регулирующая все процессы по управлению отходами. Такая система сама осуществляет контроль за всеми потоками отходов, обеспечивая своевременность их вывоза, избегая как их чрезмерного накопления, так и накопления их на несанкционированных свалках.

Кроме того, региональный оператор несет перед гражданами всю полноту ответственности за все нарушения в сфере обращения с ТКО. На него также возлагается обязанность по своевременному и полному рассмотрению жалоб потребителей на всех субъектов обращения с отходами, в том числе владельцев контейнерных площадок, перевозчиков отходов и т.д.

С более подробной информацией о деятельности регионального оператора можно ознакомиться на официальном сайте <http://new.ugfond.ru/> (раздел сайта – «ТКО»). Там же можно ознакомиться с предложением о заключении договора. За разъяснениями относительно порядка заключения договора можно обратиться по телефону ООО «УХТАЖИЛФОНД» (8216) 78-98-88, по адресу: 169300, Республика Коми, г. Ухта, ул. Первомайская, д. 22 б, либо по адресу электронной почты regop@ugfond.ru.

Повлиять на недобросовестных граждан, сбрасывающих мусор вне отведенных для этого мест, планируется не только экономическими методами. Уже сейчас статьей 8.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях предусмотрена ответственность за несанкционированный сброс отходов. Штраф за такое нарушение составляет до 2 тысяч рублей.

Кроме того, частью 16-1 статьи 7 Закона Республики Коми от 30.12.2003 № 95-РЗ «Об административной ответственности в Республике Коми» предусмотрена ответственность за сброс мусора в общественных местах, на объектах благоустройства, придомовых территориях, территориях, прилегающих к объектам проведения строительных, ремонтных, восстановительных работ. Штраф за такое нарушение составляет до 4 тысяч рублей, а за повторное совершение такого нарушения в течение года – до 5 тысяч рублей. Полномочиями по составлению протоколов о таких нарушениях наделены администрации сельских поселений, а полномочиями по рассмотрению протоколов и назначению итогового наказания – мировые судьи.